

Chapitre / Article	Libellé du compte	Gestionnaire	Antenne	Crédits ouverts en 2023 (BP+DM+AS)	CA 2023	Pour mémoire rattachements aux comptes 2023	BP 2024 (crédits nouveaux)	Observations sur crédits 2024
022	Dépenses imprévues de fonctionnement	FIMA		0,00	0,00		0,00	
011	Charges à caractère général			376 000,00	18 224,55	0,00	316 000,00	
6015	TERRAINS A AMENAGER	ECON	ESMOLES	5 000,00				
6045	ACHATS D'ETUDES, PRESTATIONS DE SERVICES (TERRAINS A AMENAGER)	ECON	BRANVIEL		-12 187,25		15 000,00	
		ECON	ESMOLES	25 000,00	1 500,00		16 000,00	Etudes et frais de commercialisation
		ECON	JUSSAC	5 000,00				
		ECON	SALAVERT	60 000,00	12 187,25		60 000,00	Evaluation environnementale
		ECON	STPAUL	5 000,00	14 362,55			
605	ACHATS DE MATERIEL, EQUIPEMENTS ET TRAVAUX	ECON	ESMOLES	150 000,00			200 000,00	Travaux
		ECON	JUSSAC	5 000,00			5 000,00	Travaux de finition
		ECON	SALAVERT	100 000,00				
		ECON	STPAUL	2 000,00			2 000,00	
608	FRAIS ACCESSOIRES SUR TERRAINS EN COURS D'AMENAGEMENT	ECON	ESMOLES				10 000,00	Dont taxes foncières
		ECON	JUSSAC				2 000,00	
		ECON	SALAVERT				5 000,00	
		ECON	STPAUL				1 000,00	
63512	TAXES FONCIERES	ECON	ESMOLES	9 000,00				
		ECON	JUSSAC	4 000,00	1 672,00			
		ECON	SALAVERT	5 000,00				
		ECON	STPAUL	1 000,00	690,00			
66	Charges financières			1 300,00	1 196,25	0,00	1 000,00	
66111	INTERETS DES EMPRUNTS PAYES A L'ECHANCE	FIMA	JUSSAC	1 300,00	1 229,48		1 000,00	Intérêts sur emprunts
66112	INTERETS COURRUS NON ECHUS	FIMA	JUSSAC		-33,23			
	Total des charges réelles de fonctionnement			377 300,00	19 420,80	0,00	317 000,00	
042	Opérations d'ordre de transferts entre sections			560 000,00	65 557,10	0,00	366 000,00	
7133	VARIATION DES STOCKS DE TERRAINS AMENAGES	ORDR	BRANVIEL					
		ORDR	ESMOLES	190 000,00			216 000,00	
		ORDR	JUSSAC	150 000,00			150 000,00	
		ORDR	SALAVERT	165 000,00				
		ORDR	STPAUL	55 000,00	65 557,10			
	Total des opérations d'ordre de transfert entre sections			560 000,00	65 557,10	0,00	366 000,00	
043	Opérations d'ordre de transferts à l'intérieur de la section			20 300,00	3 558,25	0,00	1 000,00	
608	FRAIS ACCESSOIRES SUR TERRAINS EN COURS D'AMENAGEMENT	ORDI	ESMOLES	9 000,00				Transfert sur compte production stockée
		ORDI	JUSSAC	5 300,00	2 868,25		1 000,00	Transfert sur compte production stockée
		ORDI	SALAVERT	5 000,00				Transfert sur compte production stockée
		ORDI	STPAUL	1 000,00	690,00			Transfert sur compte production stockée
	Total des opérations d'ordre de transfert à l'intérieur de la section			20 300,00	3 558,25	0,00	1 000,00	
	Total des charges d'exploitation			957 600,00	88 536,15	0,00	684 000,00	

Chapitre / Article	Libellé du compte	Gestionnaire	Antenne	Crédits ouverts en 2023 (BP+DM+AS)	CA 2023	Pour mémoire rattachements aux comptes 2023	BP 2024 (crédits nouveaux)	Observations sur crédits 2024
70	Produits des services, du domaine et des ventes diverses			560 000,00	65 557,10	0,00	366 000,00	
7015	VENTE DE TERRAINS AMENAGES	ECON	ESMOLES	190 000,00			216 000,00	Vente terrains aménagés
		ECON	JUSSAC	150 000,00			150 000,00	Vente terrains aménagés
		ECON	SALAVERT	165 000,00				
		ECON	STPAUL	55 000,00	65 557,10			
75	Autres produits de gestion courante			0,00	0,00	0,00	0,00	
7588	AUTRES PRODUITS DIVERS DE GESTION COURANTE	FIMA	JUSSAC					
	Total des produits réels de fonctionnement			560 000,00	65 557,10	0,00	366 000,00	
042	Opérations d'ordre de transferts entre sections			377 300,00	19 420,80	0,00	317 000,00	
7133	VARIATION DES STOCKS DE TERRAINS AMENAGES	ORDR	BRANVIEL				15 000,00	
		ORDR	ESMOLES	189 000,00	1 500,00		226 000,00	
		ORDR	JUSSAC	15 300,00	2 868,25		8 000,00	
		ORDR	SALAVERT	165 000,00			65 000,00	
		ORDR	STPAUL	8 000,00	15 052,55		3 000,00	
	Total des opérations d'ordre de transfert entre sections			377 300,00	19 420,80	0,00	317 000,00	
043	Opérations d'ordre de transferts à l'intérieur de la section			20 300,00	3 558,25	0,00	1 000,00	
796	TRANSFERT DE CHARGES FINANCIERES	ORDI	ESMOLES	9 000,00				Transfert sur compte production stockée
		ORDI	JUSSAC	5 300,00	2 868,25		1 000,00	
		ORDI	SALAVERT	5 000,00				
		ORDI	STPAUL	1 000,00	690,00			
	Total des opérations d'ordre de transfert à l'intérieur de la section			20 300,00	3 558,25	0,00	1 000,00	
	Total des produits d'exploitation			957 600,00	88 536,15	0,00	684 000,00	
	Résultat d'exploitation			0,00	0,00	0,00	0,00	

Compte administratif 2023 et Budget Primitif 2024 du Budget des Zones d'Activités Economiques (avec reprise du résultat 2023)

	Libellé du compte	Gestionnaire	Antenne	Crédits ouverts en 2023 (BP+DM+AS)	CA 2023	Reports au BP 2024 (RAR 2023)	BP 2024 (crédits nouveaux)	Observations sur crédits 2024
020	Dépenses imprévues d'investissement	FIMA		569,03	0,00			
16	Emprunts et dettes assimilées			20 000,00	18 333,32	0,00	20 672,01	
1641	EMPRUNTS EN EUROS	FIMA	JUSSAC	20 000,00	18 333,32		20 672,01	Amortissement du capital de la dette en cours
	Total des charges réelles d'investissement			20 569,03	18 333,32	0,00	20 672,01	
040	Opérations d'ordre de transferts entre sections			377 300,00	19 420,80	0,00	317 000,00	
3351	TERRAINS - TRAVAUX EN COURS	ORDR	BRANVIEL				15 000,00	
		ORDR	ESMOLES	189 000,00	1 500,00		226 000,00	
		ORDR	JUSSAC	15 300,00	2 868,25		8 000,00	
		ORDR	SALAVERT	165 000,00			65 000,00	
		ORDR	STPAUL	8 000,00	15 052,55		3 000,00	
	Total des opérations d'ordre de transfert entre sections			377 300,00	19 420,80	0,00	317 000,00	
001	Résultat d'investissement reporté	FIMA		162 130,97	162 130,97		134 327,99	
	Total des charges d'investissement			560 000,00	199 885,09	0,00	472 000,00	

Chapitre / Article	Libellé du compte	Gestionnaire	Antenne	Crédits ouverts en 2023 (BP+DM+AS)	CA 2023	Reports au BP 2024 (RAR 2023)	BP 2024 (crédits nouveaux)	Observations sur crédits 2024
16	Emprunts et dettes assimilées			0,00	0,00		106 000,00	
1641	EMPRUNTS EN EUROS	FIMA	SALAVERT				106 000,00	
	Total des produits réels d'investissement			0,00	0,00	0,00	106 000,00	
040	Opérations d'ordre de transfert entre sections			560 000,00	65 557,10		366 000,00	
3351	TERRAINS - TRAVAUX EN COURS	ORDR	ESMOLES	190 000,00			216 000,00	
		ORDR	JUSSAC	150 000,00			150 000,00	
		ORDR	SALAVERT	165 000,00				
		ORDR	STPAUL	55 000,00	65 557,10			
	Total des opérations d'ordre de transfert entre sections			560 000,00	65 557,10		366 000,00	
001	Résultat d'investissement reporté	FIMA		0,00			0,00	
	Total des produits d'investissement			560 000,00	65 557,10	0,00	472 000,00	
	Résultat d'investissement			0,00	-134 327,99	0,00	0,00	
	BESOIN (-) OU EXCEDENT (+) DE FINANCEMENT (RAR + CREDITS NOUVEAUX)						0,00	

Pour information :

Estimation de la capacité d'autofinancement 2023 (hors résultat reporté)	46 136,30
Capital de la dette au 31/12/2023	73 333,44
Capacité de désendettement (en années)	1,59

Calcul et détermination de la reprise du résultat budgétaire pour 2023 :

Résultat d'investissement 2023 :	001	Dépense	-134 327,99
Constatation du besoin de financement de la section d'investissement (1) :			-134 327,99
Résultat de fonctionnement 2023 :			0,00
Affectation du résultat de fonctionnement 2023 :	002	Recette	0,00
	1068	Recette	0,00

(1) Le besoin de financement de la section d'investissement est égal à la somme du résultat d'investissement et du solde des restes à réaliser.

Pour mémoire, le budget des "Zones d'Activités Economiques" est établi selon la nomenclature comptable M14. Il est assujéti à la TVA, les montants budgétés sont donc en valeur HT.

Le présent tableau est une synthèse du Compte Administratif 2023 et du Budget Primitif 2024 du budget ZAE qui avec l'ensemble de ses annexes est à la disposition des élus au service des Finances et au Secrétariat Général.

Au 1er Janvier 2017, les ZAE de Saint Paul des Landes et de Jussac ont été transférées à la CABA. Les opérations de rachat du stock de terrains en cours d'aménagement, les reprises des emprunts en cours sont intégrées au sein de ce nouveau budget.

La gestion des comptes se fait par gestionnaire mais également par antenne pour séparer la gestion des ZAE.