



- Zonage**
- U
 - 1AU
 - 1AUE
 - 1AUU
 - 2AU
 - N
 - A
 - AP
- Secteur de taille et de capacité d'accueil limité (article L.151-13 du Code de l'Urbanisme)
- Prescriptions surfaciques**
- Espace boisé classé (articles L.113-1 et L.113-2 du Code de l'Urbanisme)
 - Emplacement réservé (article L.151-41 du Code de l'Urbanisme)
 - Élément de paysage (parc arboré, boisement) à préserver pour des motifs écologiques (article L.151-23 du Code de l'Urbanisme)
 - Secteur à programme de logement mixité social en zone U et AU
 - Périmètre d'OAP
 - Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol
 - Continuité écologique à protéger le long des cours d'eau (mosaïque de milieux) (article L151.23 du Code de l'Urbanisme)
 - Micro réservoir de biodiversité (zone humide) à protéger
 - Réservoir majeur de la TVB à préserver (article L151.23-2 du Code de l'Urbanisme)
- Prescriptions ponctuelles**
- * Élément de paysage (article L.151-19 du Code de l'Urbanisme)
 - ▲ Bâtiment agricole susceptible de changer de destination (article L.151-11 du Code de l'Urbanisme)
 - ▲ Point de vue (article L.151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Prescriptions linéaires**
- Haies, alignement d'arbre (article L.151-23 du Code de l'Urbanisme)
 - Commercial (article L.151-16 du Code de l'Urbanisme)
- Éléments informatifs**
- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
 - Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD

| Description | Nom En | Bénéficiaire |
|---|--------|-----------------|
| Réservoir de stockage, station de pompage | YTR12 | CABA |
| Aménagement de voirie et passage de canalisations | YTR4 | Commune d'Ytrac |

[CITADIA]
 Citadia Conseil - 23 Rue Édouard Belin, 63000 MONTAUBAN / Tél. 06.63.92.11.41 / Fax. 06.63.92.32.27 / Mail : sud-ouest@citadia.com



Ytrac NORD

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Règlement graphique Plan de zonage réglementaire

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire en date du 30/06/2022 arrêtant le projet de Révision Allégée n°8 du PLU-H de la Communauté d'Agglomération du Bassin d'Aurillac

Echelle : 1:9 600

