

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le

**SLO**

ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE

**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
DU BASSIN D'AURILLAC**

OP. 106 – ZAC DU PUY D'ESBAN

COMPTE-RENDU ANNUEL D'ACTIVITES

A LA COLLECTIVITE AU 31.12.2021

## Note de conjoncture sur les conditions physiques et financières de réalisation de l'opération ZAC d'Esban au cours de l'exercice 2021

Les éléments marquants de l'année 2021 et ceux intégrés dans le prévisionnel d'exécution des prochains exercices sont les suivants :


### Sur les Recettes :

- le solde (49,4 k€) de la dernière subvention allouée par la Région AURA a été encaissé en 2019. Il marque le terme des recettes non commerciales attachées à l'opération. Le **montant total des subventions perçues** s'établit donc à **3 583,3 k€** y compris le dispositif d'atténuation de prix mis un temps en place par le Département du Cantal ;
- la **participation de la CABA aux aménagements publics** attachés à cette opération reste fixée 4 234 k€ et a été intégralement versée sur les exercices antérieurs sachant que cette contribution qui est soumise à la TVA s'établit même à **5 066 747,23 € TTC** dans les budgets communautaires ;
- **deux ventes et deux compromis ont été signés en 2021** représentant une superficie cessible de **13 538 m<sup>2</sup>** pour les ventes (dont 12 377 m<sup>2</sup> pour la vente à l'Etat de la bande de 40 m pour la déviation de la RN 122) et de 9 220 m<sup>2</sup> pour les compromis soit une recette totale de **219 k€** (montant des ventes et des acompte sur compromis). Les cessions concernent l'ETAT Français et la société UNIVAIR SANTE. Les compromis ont été signés avec les sociétés EIFFAGE et GAZ UP ;
- **en 2021, les nouvelles conditions de cessions des plateformes « à commercialisation différée » ont été définies par la CABA**, elles s'inscrivent dans l'objectif national de limitation de la consommation foncière et visent à favoriser les projets à forte valeur ajoutée pour le territoire (en lien avec le niveau d'investissement et de créations d'emplois sur lesquels s'engage le porteur de projet), elles s'appliquent à la totalité de la PF 7, à la partie non commercialisée de la PF 8 et à la parcelle arrière du bowling ;
- le présent projet de CRACL est établi avec les nouveaux tarifs validés par le concédant en appliquant les valeurs planchers soit un prix potentiel de 70 € le m<sup>2</sup> pour la PF 7 et de 63 € le m<sup>2</sup> pour la PF 8 et la parcelle arrière bowling.

### Sur les Dépenses :

- Travaux : Environ 29 k€ de travaux ont été réalisés en 2021. Il s'agit principalement d'interventions de maintenance et d'entretien (espaces verts, fourreaux télécom, préparation raccordement de lots) ainsi que des compléments de signalétique et des premières dépenses de travaux sur la PF 7. Pour les exercices 2022/2024, le montant potentiel des travaux est estimé à 470 k€ (hors entretien espaces verts et gestion fourreaux FT) notamment pour l'aménagement des PF 7 et 8. Les travaux de la PF7 sont en cours sur le second trimestre 2022.
- Frais financiers : Le prévisionnel (1 130 k€) est en légère hausse par rapport aux valeurs retenues dans le CRACL 2020 (1 106 k€). La ligne de trésorerie de 2 000 k€ a été prorogée pour 2 ans ( période juillet 2021/ juillet 2023).
- Rémunération Aménageur : En 2021, la SEBA 15 a perçu 49,2 k€. Le prévisionnel de rémunération 2022/2024 est conforme aux bases de calcul de la convention publique d'aménagement.  
**Le coût global de l'opération est en légère hausse par rapport au CRACL 2020 (+ 3,2 %) ; le bilan s'établit ainsi à 14 513 k€ contre 14 058 k€ en 2020.**

Mis en ligne le 6 juillet 2022  
**COMPTE-RENDU FINANCIER ANNUEL A LA COLLECTIVITE**  
**CRAC**

Envoyé en préfecture le 05/07/2022  
 Reçu en préfecture le 05/07/2022  
 Affiché le   
 ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE

Nom de la Société : SEM D'Aménagement et de Construction du Bassin d'Aurillac

Sigle de la Société : SEBA 15

Collectivité contractante : Communauté d'Agglomération du Bassin d'Aurillac

**OPERATION :** Désignation 106 - ZAC du Puy d'Esban

<b>Nature de la convention</b>		Convention Publique d'Aménagement	
<i>établie entre la société et la collectivité</i>			
Délibération d'approbation de la collectivité		27 juin 2003	
Dépôt de la délibération en Préfecture/validité		7 juillet 2003	
Information Conseil d'administration		2 octobre 2003	
Signature de la convention		18 août 2003	
Validité de la 1ère prorogation		18 août 2015	
Validité de la 2ème prorogation		18 août 2017	
Validité de la 3ème prorogation		31 décembre 2018	
Validité de la 4ème prorogation		31 décembre 2021	
Fin de validité de la convention		31 décembre 2024	
<b>Procédure d'aménagement :</b>		Zone d'Aménagement Concerté	
	Création de ZAC	27 juin 2003	
	Publication de la création	17 octobre 2003	
	Réalisation de ZAC	8 février 2006	
<b>Budget prévisionnel de l'opération :</b>			
	Approbation du CRPO (ex BPO) initial	27 juin 2003	
	Approbation du dernier CRPO	21 novembre 2005	
<b>Information de la collectivité</b>			
	Examen par l'assemblée délibérante du précédent CRAC	24 juin 2021	
	Remise du présent CRAC	20 mai 2022	
<b>Concertation et enquêtes :</b>		date d'ouverture	date de bilan ou de fin
	Concertation	5 novembre 2002	27 juin 2003
	1 concertation de modification	27 janvier 2005	
	Enquête publique POS/PLU	30 septembre 2005	31 octobre 2005
	Enquête publique DUP	2 novembre 2005	7 décembre 2005
	Enquête parcellaire	2 novembre 2005	7 décembre 2005
<b>Financement de l'opération :</b>		K EUR	
	Montant conventionnel des avances de trésorerie de la collectivité		0
	Montant de la part garantie par la collectivité des emprunts		1 600
	Montant de la part non garantie par la collectivité des emprunts		400
<b>Garantie contractuelle de bonne fin de l'opération</b>			
	Risque assuré par la collectivité		X
	Risque assuré par la société		
<b>Pièces annexées :</b>			
	Synthèse du programme physique et du bilan approuvés à l'origine de l'opération		X
	Synthèse du dernier BPO approuvé et du BPO actualisé, échéancier, plan de trésorerie et de financement		X
	Etat des réalisations, des recettes et des dépenses, des acquisitions et des cessions		X
	Tableau détaillés des acquisitions et des cessions		X
	Note de conjoncture, analyses et commentaires détaillés, propositions et plans		X
	Rapport spécial relatif à l'exercice de prérogative de puissance publique		

## OPERATION : Désignation 106 - ZAC DU PUY D'ESBAN

## TABLEAU DETAILLE DES CESSIONS IMMOBILIERES

réalisées pendant la durée de l'exercice 2021 (n)

N° d'ordre	Biens Nature	Surface	Dénomination (n° cadastre)	Nouveau propriétaire		Modalités de cession / date		Conditions suspensives	Acte notarié	Prix de vente HT En euros
				Nom	Adresse	Promesse de vente	Compromis de vente			
1	Terrain à bâtir	15995	AB 99	Demaison			22/01/2007		26/03/2008	332 696,00 €
2	Terrain à bâtir	5282	AB 100	SCI EM - Vielhescazes			14/03/2007		02/07/2008	78 966,00 €
3	Terrain à bâtir	3416	AB 101	SCI Fabregues			20/06/2004		11/12/2008	51 070,00 €
4	Terrain à bâtir	11008	AB 102	SCI JMP - Cayla			02/07/2007		31/07/2008	240 277,50 €
5	Terrain à bâtir	10001	AB 103	Auvergne Carburants			23/05/2007		30/11/2007	149 515,00 €
6	Terrain à bâtir	7449	AB 104	SCI de Salavert (Rectif)			30/07/2007		23/05/2008	111 363,00 €
7	Terrain à bâtir	6995	AB 106	HYDROLEC			25/02/2008		20/05/2010	104 576,00 €
8	Terrain à bâtir	3679	AB 109	SCI LE MOULIN			19/12/2008		<b>vente annulée</b>	101 632,38 €
9	Terrain à bâtir	5000	En cours	Sté SPL (BILLET)			08/10/2009		<b>vente annulée</b>	74 750,00 €
10	Terrain à bâtir	3002	AB 115	SCI Cantal (Auvergne Coll)			05/11/2009		28/09/2010	82 960,00 €
11	Terrain à bâtir	2001	AB 113	EURL Modart Préfa			16/04/2010		14/12/2011	32 223,00 €
12	Terrain à bâtir	2187	AB 114	M. Yves PUECH			10/05/2010		22/12/2011	35 204,00 €
13	Terrain à bâtir	8312	AB 110	SCI Prunet Esban			04/06/2010		<b>vente annulée</b>	124 265,00 €
14	Terrain à bâtir	12550	En cours	SCI Green Concept Cantal			07/06/2010		<b>vente annulée</b>	187 622,50 €
15	Terrain à bâtir	4986	AB 108	SCI Les Gat's			08/06/2011		29/03/2012	148 334,00 €
16	Terrain à bâtir	42200	AB 120-121-122	Cantal Frêt			20/12/2011		<b>vente annulée</b>	633 042,00 €
17	Terrain à bâtir	8147	AB 125	SCI Charbonnel			27/04/2012		06/09/2012	187 381,00 €
18	Terrain à bâtir	2771	AB 129	SCI AMLP (Lavergne)			01/03/2013		12/06/2014	44 614,00 €
19	Terrain à bâtir	2952	AB 139	SCI MCMB (Paramédical)			26/09/2014		25/03/2015	87 822,00 €
20	Terrain à bâtir	5957	AB 142	SC Immoesbans			06/10/2014		30/11/2016	95 908,00 €
21	Terrain à bâtir	321	AB 134	EURL Modart Préfa			24/10/2014		23/12/2014	5 168,00 €
22	Terrain à bâtir	960	AB 135	M. Yves PUECH			31/10/2014		23/12/2014	15 456,00 €
23	Terrain à bâtir	16157	AB 144	SCI Esban 2015 (Teil)			27/03/2015		08/09/2015	260 135,00 €
24	Terrain à bâtir	3573	AB 143	SCI Esban 2015 (Teil)			Néant		18/12/2015	57 526,00 €
25	Terrain à bâtir	8312	AB 110	SCI L'héritier			01/04/2015		01/07/2015	133 824,00 €
26	Terrain à bâtir	3001	AB 145	SCI Le Renouveau d'Esban			03/09/2015		<b>vente annulée</b>	48 317,00 €
27	Terrain à bâtir	2852	AB 148	SCI Manodio			27/05/2016		27/06/2017	65 596,00 €
28	Terrain à bâtir	5079	AB 155 et 156	M. Philippe MAS			15/12/2016		20/06/2018	116 817,00 €
29	Terrain à bâtir	9892	AB 157	Tpts Touyre			25/08/2016		18/05/2018	227 516,00 €
30	Terrain à bâtir	11685	AB 158	SCCV Paul Kruger			10/02/2017		26/09/2017	268 735,00 €
31	Terrain à bâtir	3679	AB 183 et 184	M. Pierre CAPIERE			14/04/2017		13/06/2018	156 357,50 €
32	Terrain à bâtir	1000	AB 180	M. Yves PUECH			28/07/2017		19/06/2018	46 023,00 €
33	Terrain à bâtir	2001	AB 181	EURL Modart Préfa			02/08/2017		19/06/2018	23 000,00 €
34	Terrain à bâtir	3449	AB 193	SCI POTCOL			25/01/2019		12/06/2020	79 327,00 €
35	Terrain à bâtir	6675	AB 194	M. David DURAND			28/03/2019		08/08/2019	96 740,00 €
36	Terrain à bâtir	4973	AB 197	SCI CHAUSY			17/01/2020		15/04/2020	190 963,20 €
37	Terrain à bâtir	1161	AB 200	SCI MCMB (Paramédical)			05/03/2020		10/02/2021	59 211,00 €
38	Terrain à bâtir	4150	AB 198	Sté 3C Energies 15			24/06/2020			159 360,00 €
39	Terrain à bâtir	2428	AB 187p et 195p	SNC ATOUT 15			14/02/2020			131 112,00 €
40	Terrain à bâtir	12377	AB 48 et AB 189	ETAT Français			Néant		30/03/2021	128 000,00 €
41	Terrain à bâtir	5642	AB 199	Eiffage Energies Système			28/06/2021			239 785,00 €
42	Terrain à bâtir	3578	AB 204	Holding Fondateurs Gaz'Up			08/11/2021			203 946,00 €

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le



ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE

ZAC DU PUY D'ESBAN  
ECHEANCIER PREVISIONNEL RECETTES DEPENSES au 31/12/21

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le

**SLO**

ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE

BILAN ET ECHEANCIER PREVISIONNEL DES RECETTES  
(en milliers d'euros)


NATURE	Bilan prévis. HT	Réalisé		Prévisionnel					Cumul prévisionnel			
		Antérieur	2021	Total réalisé	2022	2023	2024	2025		2026	2027	
Subventions Département Region Feder	3 583,3	3 583,3	0,0	3 583,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>TOTAL SUBVENTIONS</b>	<b>3 583,3</b>	<b>3 583,3</b>	<b>0,0</b>	<b>3 583,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Participation collectivité à la remise des équipements	4 234,9	4 234,9	0,0	4 234,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>TOTAL PARTICIPATIONS</b>	<b>4 234,9</b>	<b>4 234,9</b>	<b>0,0</b>	<b>4 234,9</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Cessions	6 640,7	3 534,3	219,0	3 753,3	874,2	947,4	1 065,8	0,0	0,0	0,0	0,0	2 552,0
<b>TOTAL CESSIONS</b>	<b>6 640,7</b>	<b>3 534,3</b>	<b>219,0</b>	<b>3 753,3</b>	<b>874,2</b>	<b>947,4</b>	<b>1 065,8</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>2 552,0</b>
Produits Financiers	17,9	17,9	0,0	17,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Produits divers	36,3	30,3	2,0	32,3	2,0	2,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,0
<b>TOTAL</b>	<b>14 513,1</b>	<b>11 400,7</b>	<b>221,0</b>	<b>11 621,7</b>	<b>876,2</b>	<b>949,4</b>	<b>1 065,8</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>2 556,0</b>

ZAC DU PUY D'ESBAN  
ECHEANCIER PREVISIONNEL RECETTES DEPENSES au 31/12/21

BILAN ET ECHEANCIER PREVISIONNEL DES DEPENSES  
(en milliers d'euros)

NATURE	Bilan prévis. HT	Réalisé		Prévisionnel					Cumul prévisionnel			
		Antérieur	2021	Total réalisé	2022	2023	2024	2025		2026	2027	
<b>Part des études préalables</b>	170,7	170,7	0,0	170,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Acquisitions</b>	1 301,3	1 301,3	0,0	1 301,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Etudes</b>	98,5	98,5	0,0	98,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Travaux :</b>												
Travaux Primaires (bassin rétention, EP extérieur)	501,1	501,1	0,0	501,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Secondaires	7 456,8	6 861,8	29,4	6 891,2	419,6	75,0	71,0	0,0	0,0	0,0	0,0	565,6
Honoraires	689,6	667,8	1,8	669,7	13,9	6,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19,9
Divers	42,4	41,9	0,5	42,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>TOTAL TRAVAUX</b>	<b>8 689,8</b>	<b>8 072,6</b>	<b>31,7</b>	<b>8 104,3</b>	<b>433,5</b>	<b>81,0</b>	<b>71,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>585,5</b>
<b>Frais Financiers</b>	<b>1 130,8</b>	<b>1 084,3</b>	<b>9,5</b>	<b>1 093,8</b>	<b>7,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>37,0</b>
Rémunération sur acquisitions	61,7	61,7	0,0	61,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rémunération forfait GAF forfaitaire	618,3	529,0	12,8	541,8	25,5	25,5	25,5	0,0	0,0	0,0	0,0	76,5
Rémunération forfait GAF %	271,4	253,6	1,2	254,8	11,2	2,8	2,5	0,0	0,0	0,0	0,0	16,5
Rémunération travaux %	202,1	187,5	0,5	188,0	10,4	1,9	1,7	0,0	0,0	0,0	0,0	14,1
Rémunération commercialisation	535,1	340,7	21,2	361,9	52,4	56,8	63,9	0,0	0,0	0,0	0,0	173,2
Rémunération forfaitaire travaux	623,5	529,0	13,5	542,5	27,0	27,0	27,0	0,0	0,0	0,0	0,0	81,0
Rémunération Liquidation	75,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	75,0	0,0	0,0	0,0	75,0
<b>TOTAL Remuneration</b>	<b>2 387,0</b>	<b>1 901,5</b>	<b>49,2</b>	<b>1 950,7</b>	<b>126,5</b>	<b>114,1</b>	<b>120,7</b>	<b>75,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>436,3</b>
<b>Frais sur Ventes</b>	<b>101,3</b>	<b>82,8</b>	<b>3,5</b>	<b>86,3</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>15,0</b>
<b>Autres Frais</b>	<b>633,6</b>	<b>549,1</b>	<b>18,5</b>	<b>567,6</b>	<b>26,0</b>	<b>21,0</b>	<b>19,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>66,0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>14 513,0</b>	<b>13 260,9</b>	<b>112,3</b>	<b>13 373,2</b>	<b>598,1</b>	<b>236,1</b>	<b>230,7</b>	<b>75,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>1 139,8</b>

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022  
 Reçu en préfecture le 05/07/2022  
 Affiché le   
 ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE

ZAC DU PUY D'ESBAN  
 ECHEANCIER PREVISIONNEL RECETTES DEPENSES au 31/12/21

PLAN DE TRESORERIE PREVISIONNEL  
 (en milliers d'euros)

NATURE	Bilan prévis. HT	Réalisé			Prévisionnel					Cumul prévisionnel	
		Antérieur	2021	Total réalisé	2022	2023	2024	2025	2026		2027
<b>RECETTES</b>	14 513,1	11 400,7	221,0	11 621,7	876,2	949,4	1 065,8	0,0	0,0	0,0	2 556,0
<b>DEPENSES</b>	14 513,0	13 260,9	112,3	13 373,2	598,1	236,1	230,7	75,0	0,0	0,0	1 139,8
SOLDE AVANT EMPRUNT											
Annuel	0,0	-1 860,2	108,7	-1 751,5	278,1	713,3	835,1	-75,0	0,0	0,0	1 416,2
Cumulé			-1 751,5	-1 751,5	-1 473,4	-760,1	75,1	0,1	0,1	0,1	-57,2
EMPRUNT N°1											
Encaissement(+)	1 200,0	1 200,0	0,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Remboursement (-)		-1 200,0	0,0	-1 200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTAL		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
EMPRUNT N°2											
Encaissement(+)	2 000,0	2 000,0	0,0	2 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Remboursement (-)		-2 000,0	0,0	-2 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTAL		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
EMPRUNT N°3											
Encaissement(+)	1 000,0	1 000,0	0,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Remboursement (-)		-1 000,0	0,0	-1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
TOTAL		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ligne Court Terme 2 ans 2400 k€/prorog 2000k€ sur 4 ans											
Ligne Court Terme 3 ans prorogée 3 ans	1 500,0	2 000,0	0,0	2 000,0	0,0	-2 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ligne Emprunt Travaux de finitions 3 ans	1 700,0	1 500,0	0,0	1 500,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1 700,0	1 700,0	0,0	1 700,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	-1 700,0	-1 700,0	0,0	-1 700,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
SOLDE APRES EMPRUNT		139,8	108,7	248,5	278,1	-1 286,7	835,1	-75,0	0,0	0,0	0,0
Annuel	0,0	139,8	108,7	248,5	278,1	-1 286,7	835,1	-75,0	0,0	0,0	0,0
Cumulé			248,5	248,5	526,6	-760,1	75,0	0,0	0,0	0,0	0,0

BILAN ET ECHEANCIER PREVISIONNEL  
(en milliers d'euros)

RECETTES  
DETAIL DES SUBVENTIONS ET DES PARTICIPATIONS

NATURE	Bilan prévis. HT	Réalisé					Prévisionnel					Cumul prévisionnel
		Antérieur	2021	Total réalisé	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
<b>Subventions</b>	<b>3 583,3</b>	<b>3 583,3</b>	<b>0,0</b>	<b>3 583,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Etat : 912 900 € (583 k€ initial + 329.574 € pour 2009 à 2017)	830,8	830,8		830,8								0,0
Région : 941 800 € (230 k€ + 228,6 k€ pour 2010/2011)+ 485 k€ en 2014	813,1	813,1		813,1								0,0
Département : 209 950 € (150 k€ + 50 k€ + 9,95 k€ )	202,7	202,7		202,7								0,0
Feder : 863 975 €	668,2	668,2		668,2								0,0
Département atténuation de prix : 1 200 000 €+ 357 389 €	1 068,6	1 068,6		1 068,6								0,0
<b>TOTAL SUBVENTIONS</b>	<b>3 583,3</b>	<b>3 583,3</b>	<b>0,0</b>	<b>3 583,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Participations</b>												
Participation collectivité pour remise équipements publics	4 234,9	4 234,9		4 234,9								0,0
	0,0											
<b>TOTAL PARTICIPATIONS</b>	<b>4 234,9</b>	<b>4 234,9</b>	<b>0,0</b>	<b>4 234,9</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>7 818,2</b>	<b>7 818,2</b>	<b>0,0</b>	<b>7 818,2</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le



ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE



BILAN ET ECHEANCIER PREVISIONNEL DES  
(en milliers d'euros)

RECETTES  
DETAIL DES PRODUITS DIVERS ET PRODUITS FINANCIERS

NATURE	Bilan prévis. HT	Réalisé					Prévisionnel					Cumul prévisionnel	
		Antérieur	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027				
<b>PRODUITS DIVERS</b>													
Convention d'occupation précaire	5,9	5,9											0,0
Demande de DCE	1,5	1,5											0,0
Produits sur versement acquisitions chez notaire	1,5	1,5											0,0
Remboursement ALBINGIA frais avocats référé BRUEL	1,8	1,8											0,0
Indemnités payées par BRUEL suite à référé	0,7	0,7											0,0
Redevance FT sur fourreaux	23,5	17,5	2,0	2,0	2,0								4,0
SCI Lhéritier quote part déplacement candélabre	1,4	1,4											
<b>TOTAL PRODUITS DIVERS</b>	<b>36,3</b>	<b>30,3</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>4,0</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>													
	17,9	17,9	0,0										0,0
<b>TOTAL</b>	<b>54,3</b>	<b>48,3</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>	<b>2,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>4,0</b>

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le

ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE

SLO

BILAN ET ECHEANCIER PREVISIONNEL DES  
(en milliers d'euros)

RECETTES  
DETAIL DES CESSIONS ET PRODUITS ANNEXES

NATURE	Bilan prévis. HT	Antérieur	Réalisé		Prévisionnel				Cumul prévisionnel	
			2021	Total réalisé	2022	2023	2024	2025		2026
<b>CESSIONS REALISEES</b>										
Cession CABA Step	46,1	46,1		46,1						0,0
Cession Demaison	332,7	332,7		332,7						0,0
Cession vielhescazes	79,0	79,0		79,0						0,0
Cession Fabregues	51,1	51,1		51,1						0,0
Cession Cayla	240,3	240,3		240,3						0,0
Cession Auvergne Carburants	149,5	149,5		149,5						0,0
Cession Salavert	111,4	111,4		111,4						0,0
Cession Hydrolec 1 et 2	201,5	201,5		201,5						0,0
Cession Morin	12,4	12,4		12,4						0,0
Cession Teil	260,1	260,1		260,1						0,0
Cession Auvergne Collectivités	82,9	82,9		82,9						0,0
Cession Billot	7,5	7,5		7,5						0,0
Cession Modart 1 et 2	37,4	37,4		37,4						0,0
Cession Lheritier	133,8	133,8		133,8						0,0
Cession Puech 1 et 2	50,7	50,7		50,7						0,0
Cession Gatinol	148,3	148,3		148,3						0,0
Cession teil lot 410	57,5	57,5		57,5						0,0
Cession Charbonnel	131,2	131,2		131,2						0,0
Cession ANLP lavergne	44,8	44,8		44,8						0,0
Cession ERDF investisseur	268,8	268,8		268,8						0,0
Cession Mas (lot 502)	116,8	116,8		116,8						0,0
Cession Touyre (lot 503)	227,5	227,5		227,5						0,0
Cession lot 208 Potel	79,3	79,3		79,3						0,0
Cession lot 209	65,6	65,6		65,6						0,0
cession lots 210/211	69,0	69,0		69,0						0,0
Cession lot 702	156,4	156,4		156,4						0,0
Cession SCMB	87,8	87,8		87,8						0,0
Cession lot 111 Durand	96,7	96,7		96,7						0,0
Cession lot 104 Chauzy	159,1	159,1		159,1						0,0
Cession Etat / Bande pour passage RN 122 (12 377 m²)	130,2	0,0	130,2							0,0
Cession System D 15	132,8	13,3	44,4	119,5						0,0
Cession MCMB Extension	49,3	49,3	44,4	49,3						0,0
Cession Eiffrage	239,8	239,8	24,0	215,8						0,0
Autres cessions à venir PF 7 et 8 /arrière bowling	2 583,4	10,9	20,4	538,8						0,0
<b>TOTAL</b>	<b>6 640,7</b>	<b>3 534,3</b>	<b>219,0</b>	<b>3 753,3</b>	<b>1 065,8</b>	<b>947,4</b>	<b>1 065,8</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le

552,0

552,0

SLO

ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE

BILAN ET ECHEANCIER PREVISIONNEL DES  
(en milliers d'euros)

DEPENSES  
DETAIL DE LA PART DES ETUDES PREALABLES

NATURE	Bilan prévis. HT	Réalisé		Prévisionnel					Cumul prévisionnel	
		Antérieur	2021	2022	2023	2024	2025	2026		2027
Part des études préalables	170,7	170,7								0,0
<b>TOTAL</b>	<b>170,7</b>	<b>170,7</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Mis en ligne le 6 juillet 2022

BILAN ET ECHEANCIER PREVISIONNEL DES  
(en milliers d'euros)

DEPENSES  
DETAIL DES ACQUISITIONS

NATURE	Bilan prévis. HT	Réalisé		Prévisionnel					Cumul prévisionnel	
		Antérieur	2021	2022	2023	2024	2025	2026		2027
Acquisitions	2,1	2,1								0,0
Appel d'offres + résultat (La croix du midi, le Moniteur, CFP)	1 161,5	1 161,5								0,0
Acquisitions	95,0	95,0								0,0
Evictions										
M. 03/104 SCET Acquisitions foncières	17,3	17,3								
AXA Assurance (multirisque ex propriété BAGHDALI)	10,9	10,9								
Divers	14,6	14,6								
<b>TOTAL</b>	<b>1 301,3</b>	<b>1 301,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le

ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE

SLOX



BILAN ET ECHEANCIER PREVISIONNEL DES  
(en milliers d'euros)

DEPENSES  
DETAIL DES TRAVAUX TERTIAIRES

NATURE	Bilan prévis. HT	Antérieur	Réalisé		Prévisionnel					Cumul prévisionnel
			2021	Total réalisé	2022	2023	2024	2025	2026	
<b>Travaux primaires</b>	<b>501,1</b>	<b>501,1</b>	<b>0,0</b>	<b>501,1</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Bassin de rétention	0,0	0,0								0,0
Fond de concours STEP	501,1	501,1								0,0
Fond de concours réservoirs (supprimé pour mémoire)	0,0	0,0								0,0
<b>Travaux secondaires</b>	<b>7 456,8</b>	<b>6 861,8</b>	<b>29,4</b>	<b>6 891,2</b>	<b>419,6</b>	<b>75,0</b>	<b>71,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>565,6</b>
Installation base vie accès chantier	107,4	107,4								0,0
Terrassements et émissaires EP	1 936,5	1 936,5								0,0
	0,0	0,0								0,0
LC DDE pour signalisation horizontale	3,6	3,6								0,0
Voirie et réseaux humides Lot 1 sud	1 033,6	1 033,6								0,0
Voirie et réseaux humides Lot 2 nord	581,1	581,1								0,0
Réseaux secs lot 3	53,3	53,3								0,0
LC STAP 15 nettoyage du bassin	8,0	8,0								0,0
	0,0	0,0								0,0
Prestation syndicat viabilité électrique	223,1	223,1								0,0
VRD phase 2 part Colas	594,8	594,8								0,0
VRD phase 2 part EATP	292,2	292,2								0,0
M. 06/216 Opt SAUNAL / CLAVEIROLE géomètre	27,0	27,0								0,0
M.08/120 EATP branchement eau potable	13,9	13,9								0,0
LC 08/110 EATP branchement AEP	3,2	3,2								0,0
Entretien de la Zone (Bois et Paysages)	4,9	4,9								0,0
ERDF déplacement BT	5,4	5,4								0,0
	1,8	1,8								0,0
Déplacement panneau de commercialisation	16,0	16,0								0,0
LC 09/1019 MACHEIX pompage boue bassin de rétention+ autres presta	3,2	3,2								0,0
LC 10/1011 EATP branchement AEP lot 202 FABREGUE	3,9	3,9								0,0
LC 10/1012 EUROVIA branchement AEP lot 501 RECTIF 15000	36,0	36,0								0,0
PRUNET - déplacement terre végétale	0,0	0,0								0,0
DAUDE - Déplacement terre Auvergne Collectivités (sur frais sur vente)	237,7	237,7								0,0
Eclairage public SDE	4,2	4,2								0,0
COLAS/Maire Ytrac dôneigement	1,4	1,4								0,0
EUROVIA curage bassins de décantation	0,8	0,8								0,0
EATP pose regard compteur lot 601	1,2	1,2								0,0
EATP travaux sur accès lot 601	22,4	22,4								0,0
Curage bassin d'orage + clôture	92,1	60,5	6,6	67,1	7,0	9,0	9,0			0,0
ESCOT TELECOM entretien des fourreaux télécom + intervention diverses	34,2	34,2								0,0
Travaux zones Humides ESSBAN	113,9	56,2	13,8	69,9	14,0	15,0	15,0			0,0
BOIS et Paysages abords RN 122 + entretien ensemble ZAC	36,7	36,7	0,0	36,7						0,0
branchement lots commercialisés aux réseaux et voies accès	4,2	4,2								0,0
EATP nettoyage zone déchets et remplacement tampon	0,0	0,0								0,0
Colas essai de déflection voirie 2 phase	26,7	11,2	2,0	13,2	0,0	0,0	0,0			0,0
ERDF frais raccordement lots commercialisés	17,5	6,9	1,5	8,4	3,1	3,0	3,0			0,0
Nettoyage ponctuel de la ZAC	55,1	55,1								0,0
Travaux abords RN 122 + intervention hors marché			5,5	55,1	390,0	44,0	40,0			0,0
Travaux de finitions ZAC et compléments sur plateforme PF 7	1 859,9	1 380,4		1 385,9						0,0

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le



ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE

BILAN ET ECHEANCIER PREVISIONNEL DES  
(en milliers d'euros)

DEPENSES  
DETAIL DES TRAVAUX TERTIAIRES

NATURE	Bilan prévis. HT	Réalise					Previsionnel					Cumul prévisionnel
		Antérieur	2 021	Total réalisé	2 022	2 023	2 024	2 025	2 026	2 027		
<b>Honoraires</b>	<b>689,6</b>	<b>667,8</b>	<b>1,8</b>	<b>669,7</b>	<b>13,9</b>	<b>6,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>19,9</b>
M. 03/112 Gpt Clavierole et Coudon mandataire MOE	598,0	577,2	1,8	579,0	13,0	6,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19,0
M 22 / 101 CSPS elyfec PF 7	0,9	0,0	0,0	0,0	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,9
M 05/164 Elyfec	20,9	20,9	0,0	20,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
M 07/135 Versant Architecture	7,6	7,6	0,0	7,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
M08/104 MAROT/IGETEC	11,7	11,7	0,0	11,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
LC 06/1015 BUREAU VERITAS AMO essais géotechniques	10,8	10,8	0,0	10,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
LC 06/1007 IGETEC Etude Aménagement pavillon Bagdhali	1,8	1,8	0,0	1,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
SOCOTEC consuel EP	0,6	0,6	0,0	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Gpt SAUNAL / CLAVEIROLE+ nvx marchés 2014 et 2018	20,6	20,6	0,0	20,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Etude création lot CANTAL FRET	2,3	2,3	0,0	2,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Etude définition aménagement ZH CIDEE	1,0	1,0	0,0	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
CSPS apave marché 2012	0,9	0,9	0,0	0,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
CSPS Ferreira travaux finitions ZAC	4,1	4,1	0,0	4,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
hono demol bagdhali (igetec, diag amiante,csp) s	8,4	8,4	0,0	8,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Divers</b>	<b>42,4</b>	<b>41,9</b>	<b>0,5</b>	<b>42,4</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
DRAC - Terrain cos 0,6 (89000)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
DRAC - Terrain Cos 0,4 ( 129000)	1,1	1,1	0,0	1,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Appel d'offres	41,3	40,8	0,5	41,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>TOTAL</b>	<b>8 689,8</b>	<b>8 072,6</b>	<b>31,7</b>	<b>8 104,3</b>	<b>433,5</b>	<b>81,0</b>	<b>71,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le



ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE

BILAN ET ECHEANCIER PREVISIONNEL  
(en milliers d'euros)

DEPENSES  
DETAIL FRAIS FINANCIERS ET REMUNERATIONS SOCIETE

NATURE	Bilan prévis. HT	Réalisé					Prévisionnel					Cumul prévisionnel
		Antérieur	2021	Total réalisé	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
Frais financiers	1 130,8 1 130,8	1 084,3 1 084,3	9,5 9,5	1 093,8 1 093,8	7,0 7,0	15,0 15,0	15,0 15,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	37,0 37,0	
<b>Rémunération Société</b>	<b>2 387,0</b>	<b>1 901,5</b>	<b>49,2</b>	<b>1 950,7</b>	<b>126,5</b>	<b>114,1</b>	<b>120,7</b>	<b>75,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>436,3</b>	
Rémunération sur acquisitions	61,7	61,7		61,7							0,0	
Rémunération forfait GAF forfaitaire	618,3	529,0	12,8	541,8	25,5	25,5	25,5				76,5	
Rémunération forfait GAF %	271,4	253,6	1,2	254,8	11,2	2,8	2,5				16,5	
Rémunération travaux %	202,1	187,5	0,5	188,0	10,4	1,9	1,7				14,1	
Rémunération commercialisation	535,1	340,7	21,2	361,9	52,4	56,8	63,9				173,2	
Rémunération forfaitaire Aménegeur	623,5	529,0	13,5	542,5	27,0	27,0	27,0				81,0	
Rémunération Liquidation opération	75,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	75,0			75,0	
<b>TOTAL</b>	<b>3 517,8</b>	<b>2 985,8</b>	<b>58,7</b>	<b>3 044,5</b>	<b>133,5</b>	<b>129,1</b>	<b>135,7</b>	<b>75,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>473,3</b>	

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le



ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE

BILAN ET ECHEANCIER PREVISIONNEL  
(en milliers d'euros)

DEPENSES  
DETAIL FRAIS SUR VENTE ET FRAIS DIVERS

NATURE	Bilan prévis. HT	Réalisé					Prévisionnel					Cumul prévisionnel	
		Antérieur	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027				
Frais sur vente : géomètre	101,3	82,8	3,5	5,0	5,0	5,0				15,0			15,0
<b>Total</b>	<b>101,3</b>	<b>82,8</b>	<b>3,5</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>15,0</b>
<b>Autres Frais</b>													
Impôts fonciers	531,5	460,1	17,4	22,0	17,0	15,0				54,0			54,0
DS Avocats+ autres conseils juridiques	44,0	44,0								0,0			0,0
Contribution organique	13,3	13,3	0,0	0,0	0,0	0,0				0,0			0,0
Constat Eyrignac	0,2	0,2								0,0			0,0
Frais avocat référé BRUEL	2,2	2,2								0,0			0,0
Caméra (pose, abonnements divers)	26,7	22,8	0,8	1,0	1,0	1,0				3,0			3,0
Divers	15,7	6,5	0,2	3,0	3,0	3,0				9,0			9,0
<b>Total</b>	<b>633,6</b>	<b>549,1</b>	<b>18,5</b>	<b>26,0</b>	<b>21,0</b>	<b>19,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>66,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>66,0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>734,9</b>	<b>631,9</b>	<b>21,9</b>	<b>31,0</b>	<b>26,0</b>	<b>24,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>81,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>81,0</b>

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le

ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE





OPERATION : Désignation 106 - ZAC DU PUY D'ESBAN  
 TABLEAU DETAILLE DES ACQUISITIONS IMMOBILIERES  
 réalisées pendant la durée de l'exercice 2021 (n)

N° d'ordre	Biens Nature	Surface m²	Dénomination (n° cadastre)	Ancien propriétaire		Modalités d'acquisition / date			Prix			
				Nom		Adresse	Amiable Accord	Préemption Accord	Expropriation Jugement	Acte notarié	Principal	Indemnités
<b>Actes d'acquisitions</b>												
1	Terrain à bâtir (ex Dubost)	182 064	AB32 - 52 - 53	CABA		AURILLAC				19/12/2003	350 000,00 €	
2	Terrain à bâtir (ex Baghdadli)	3 245	AB 57 - 58	CABA		AURILLAC				30/12/2004	163 042,00 €	
3	Terrain à bâtir	9 541	AB 70	NIGOU René		YTRAC	05/04/2004			19/05/2006	39 937,00 €	
4	Terrain à bâtir	4 615 3 728	AB 66 AB 68	LEBEAU Simone		YTRAC	05/04/2004			19/05/2006	34 655,00 €	
5	Terrain à bâtir	1 511	AB 60	Consorts BARANDE		YTRAC	16/04/2004			29/06/2006	7 200,00 €	
6	Terrain à bâtir	13 993 4 760 8 349 241 15 328 4 100	AB 56 AB 59 AB 61 AB 62 AB 73 AC 44	GUITARD Catherine		YTRAC	26/04/2004			30/12/2004	185 000,00 €	
7	Terrain à bâtir	13 734	AB 72	MURAT Henri		PALaiseau (91)	18/08/2004			30/12/2004	59 100,00 €	
8	Terrain à bâtir	2 800 4 248	AB 64 AB 65	Succession VERNET		YTRAC	10/09/2004			08/09/2007	33 012,00 €	
9	Terrain à bâtir	10 888 3 131 13 781 8 786	AB 55 AB 63 AB 69 AB 71	VERNET RIGAL Yvonne		YTRAC	11/01/2005			19/05/2006	172 000,00 €	
10	Terrain à bâtir	13 551 14 792 16 804	AB 19 AB 21 AB 22	DELBERT Georges		YTRAC	15/01/2005			08/11/2005	55 176,00 €	
11	Terrain à bâtir	4 754	AB 67	MURAT Alain et Félix		YTRAC	15/06/2005			11/10/2005	20 451,00 €	
12	Terrain à bâtir	344	AB 48	VILLE DYTRAC		YTRAC				20/09/2005	4 603,11 €	
13		2 453	Chemin rural	VILLE DYTRAC		YTRAC				29/06/2006	2 453,00 €	
14	Terrain à bâtir	786	AD 155	Consorts VERNET		YTRAC				29/06/2006	5 144,00 €	

Mis en ligne le 6 juillet 2022

Envoyé en préfecture le 05/07/2022

Reçu en préfecture le 05/07/2022

Affiché le

**SLO**

ID : 015-241500230-20220630-DEL\_2022\_068-DE