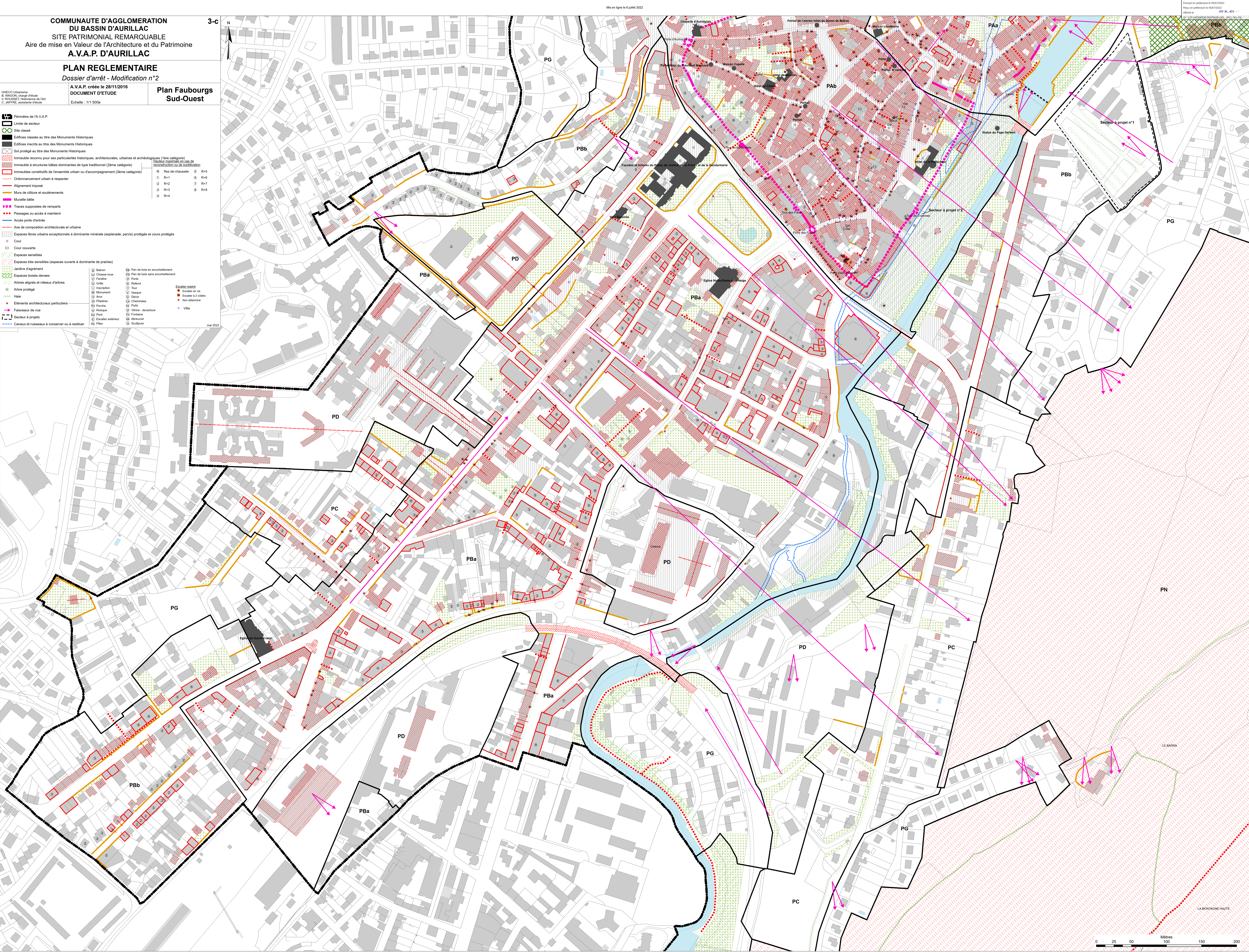




COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
DU BASSIN D'AURILLAC
SITE PATRIMONIAL REMARQUABLE
Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine
A.V.A.P. D'AURILLAC

PLAN REGLEMENTAIRE
Dossier d'arrêt - Modification n°2

A.V.A.P. créée le 28/11/2016
DOCUMENT D'ETUDE

Plan Faubourgs
Sud-Ouest

Echelle : 1/1 500e

- GHCO Urbaine**
B. VAILLANT, chargé d'étude
V. ROUSSET, Illustratrice de l'art
C. JAFFRE, assistante d'étude
- Périère de l'A.V.A.P.**
- Site classé
 - Edifices classés au titre des Monuments Historiques
 - Edifices inscrits au titre des Monuments Historiques
 - Sol protégé au titre des Monuments Historiques
 - Immeuble reconnu pour ses particularités historiques, architecturales, urbaines et archéologiques (1ère catégorie)
 - Immeuble à structures bâties dominantes de type traditionnel (2ème catégorie)
 - Immeubles constitutifs de l'ensemble urbain ou d'accompagnement (3ème catégorie)
 - Ordonnancement urbain à respecter
 - Alignement imposé
 - Murs de clôture et soutènements
 - Muraille bâtie
 - Traces supposées de remparts
 - Passages ou accès à maintenir
 - Accès porte d'entrée
 - Axe de composition architecturale et urbaine
 - Espaces libres urbains exceptionnels à dominante minérale (esplanade, parvis) protégés et cours protégés
 - Cour
 - Cour couverte
 - Espaces sensibles
 - Espaces très sensibles (espaces ouverts à dominante de prairies)
 - Jardins d'agrément
 - Espaces boisés denses
 - Arbres alignés et rideaux d'arbres
 - Arbre protégé
 - Haie
 - Eléments architecturaux particuliers
 - Faisceaux de vue
 - Secteur à projets
 - Canaux et ruisseaux à conserver ou à restaurer
- Hauteur maximale en cas de reconstruction ou de surélévation**
- | | | | |
|---|----------------|---|-----|
| 1 | Rz-de-chaussée | 5 | R+5 |
| 2 | R+1 | 6 | R+6 |
| 3 | R+2 | 7 | R+7 |
| 4 | R+3 | 8 | R+8 |
| 5 | R+4 | | |
- Escalier, rampes**
- Escalier en vis
 - Escalier à 2 volées
 - Non délimité
 - Villa
- Autres symboles :**
- Balcon
 - Châssis
 - Feuilles
 - Grille
 - Inscription
 - Monument
 - Arce
 - Plaques
 - Poutre
 - Kiosque
 - Pont
 - Escalier extérieur
 - Pilier
 - Pan de bois en encorbèlement
 - Pan de bois sans encorbèlement
 - Relief
 - Tour
 - Vauque
 - Decor
 - Cheminées
 - Puits
 - Vitrine - devanture
 - Fontaine
 - Abscorder
 - Sculpture
- mai 2022